

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Wójt Gminy Krzemieniewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Roczna wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat/pozostałe opłaty	Czas trwania umowy dzierżawy
kol. 1	kol.2	kol.3	kol.4	kol.5	kol.6	kol.7	kol.8
Obręb Lubonia cz.dz.nr 139 KW PO1Y/00028813/4	0.0304 ha (w tym: RIVa - 0.0304 ha)	Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Lubonia <b>przeznaczona pod uprawy.</b>	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	<b>18,67 zł</b> Zwolnienie z VAT	Do 31 marca każdego roku, w pierwszym roku w ciągu 14 dni od otrzymania faktury.	Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatków i innych ciężarów dzierżawy Stawki czynszu będą aktualizowane raz w roku.	Zawarcie umowy na okres do 3 lat.
Obręb Lubonia cz. dz. nr 139 KW PO1Y/00028813/4	ok. 0.0002 ha ( w tym: Bi-0,0002 ha)	Teren przeznaczony pod infrastrukturę techniczną	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	<b>720,00 zł</b> + należny podatek VAT			Zawarcie umowy na okres do 16 lat.
Obręb Drobnin dz. nr 140/2 dz. nr 140/3 KW PO1Y/00022643/9	0.7377 ha ( w tym: RIIIa – 0.6577 ha, RIIIb – 0,0800 ha)	Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Drobnin <b>przeznaczona pod uprawę.</b>	Część działki ok. 50% od strony północnej objęta jest miejscowym panem zagospodarowania przestrzennego natomiast pozostała część nieruchomości oraz dz. 140/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	<b>542,95 zł</b> Zwolnienie z VAT	Do 31 marca każdego roku, w pierwszym roku w ciągu 14 dni od otrzymania faktury.	Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatków i innych ciężarów dzierżawy Stawki czynszu będą aktualizowane raz w roku	Zawarcie umowy na okres do 5 lat

Wywieszono dnia 15.07.2021r  
Zdjęto dnia.....

Wójt Gminy Krzemieniewo  
(-) Radosław Sobiecki